

議事概要

会議名	第1回 我孫子市（仮称）湖北消防署庁舎等建設工事技術審査会
開催日時	令和5年7月3日（月）13時30分から15時30分
開催場所	我孫子市消防本部2階小会議室
出席者	<p>1 委員 宮崎委員、高見澤委員、須賀委員、井戸委員、伊藤委員、荒井委員、国本委員</p> <p>2 事務局 （1）説明員 資産管理課 宮川、田中 （2）事務局 消防本部総務課 勝矢、岡野、酒巻</p>
次 第	<p>1 開会</p> <p>2 会長あいさつ</p> <p>3 委員、事務局職員の紹介</p> <p>4 議題 （1）報告事項 （2）審議事項</p> <p>5 その他</p> <p>6 閉会</p>
議題概要	<p>1 報告事項 （仮称）我孫子市湖北消防署庁舎等建設工事（以下「本工事」）の事業者選定に当たり、我孫子市（仮称）湖北消防署庁舎等建設工事技術審査会（以下「技術審査会」）設置要綱の確認、設計概要及び設計進捗状況の説明及び今後のスケジュール（全体スケジュール、契約事務スケジュール及び本工事スケジュール）について報告した。 契約事務スケジュールについて、「今後策定を予定している総合評価方式入札実施要綱の事務手続について」の確認があり、入札・契約に関する内部の検討会（我孫子市建設工事等入札及び契約制度検討委員会及び我孫子市入札等審査会）の承認が必要か否かを検討することとなった。</p> <p>2 審議事項 本工事の入札参加資格要件の素案及び総合評価における落札者決定基準の素案について説明した。 また、本工事は設計金額が3億円以上の建築工事となることから、我孫子市特定建設工事共同企業体運用基準（平成7年告示第50号）の規定により特定建設工事共同企業体に発注することが可能であるため、特定建設工事共同企業体の参加を前提とした入札参加資格要件及び落札者決定基準となっている旨説明した。</p>

代表構成員以外の構成員の受注実績要件について、「完成引渡し済んだ1件で5,000万円以上の建築一式工事を元請けとして施工した実績としているが、当該実績が共同企業体での実績であった場合、共同企業体における出資比率により按分して5,000万円以上とするのか、又は、共同企業体として5,000万円以上の工事を受注していればよいか」との質問があり、市発注の総合評価方式入札における事例と同様に、出資比率により按分した額が5,000万円以上となる場合に認めることとした。

「落札者決定基準については、千葉県が委嘱した学識経験者から意見聴取を受ける必要があるが、学識経験者の意見聴取を踏まえて落札者決定基準の見直しが必要となる場合もあることから早い段階で意見聴取を行う必要がある」との意見があり、12月の入札公告のスケジュールに変更が生じないように、9月上旬ごろに意見聴取を行っていくこととした。

落札者の決定方法について、「総合評価値の最も高い者が2者以上いた場合の決定方法について」の質問があり、電子入札システムを利用したくじ引きにより決定することを確認した。

「技術提案については契約上の履行を求めることにするか」との質問があり、千葉県の総合評価方式ガイドラインを参考に履行を求めることとした。また、公告文等に評価対象となる提案の内容について具体的に明記することとした。

3 審議結果

代表構成員以外の構成員の受注実績要件及び落札者決定基準における技術提案評価の評価内容の記載について、審査会の意見を踏まえて修正することとした。

以上