

市議会定例会 開会中

日程(予定)

12月5日(月)～7日(水)午前10時～ 本会議(一般質問)

12月9日(金)午前10時～ 総務企画常任委員会

12月12日(月)午前10時～ 教育福祉常任委員会

12月13日(火)午前10時～ 環境都市常任委員会

12月14日(水)午後1時～ 予算審査特別委員会

12月15日(木)午後2時～ 本会議(採決など、閉会)

※日程・開会時間を変更する場合があります。詳しくは市議会ホームページ(QRコード参照)をご覧ください。

※新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、傍聴は極力ご遠慮いただき、議会中継をご活用ください。

※工事のため議場の暖房が使用できません。傍聴する方は防寒対策をお願いします。

☎ 議会事務局・内線242



パブリックコメント

ご意見をお聞かせください

閲覧場所 担当課、行政情報資料室(市役所本庁舎1階)、各行政サービスセンター、アビスタ、湖北地区公民館、市民プラザ、各図書館分館、各近隣センター、市ホームページ

意見の提出方法 意見書(各閲覧場所、市ホームページに用意)に記入の上、公表期間中に①担当課へ郵送・ファクス・持参②閲覧場所の窓口に提出または備え付けの意見書投函箱に投函※ちば電子申請サービスからも可

社会資本総合整備計画(安全・安心で人にやさしい公園づくり)の事後評価書(案)

公表期間 12月5日(月)～令和5年1月6日(金)

趣旨 事業完了に伴い、目標の実現状況などの事後評価について意見を募集するもの

提出先・☎ 〒270-1192市役所公園緑地課(東別館1階、住所省略可)・内線544☎7185-4329

緑の基本計画の改定(案)

公表期間 12月5日(月)～令和5年1月6日(金)

趣旨 市民や事業者などが連携・協働して緑のまちづくりに取り組むための指針となるように改定するもの

提出先・☎ 〒270-1192市役所公園緑地課(東別館1階、住所省略可)・内線545☎7185-4329

令和5年度予算の編成過程

公表期間 12月9日(金)～令和5年1月10日(火)

趣旨 新規事業の内容や事業費、採択状況などを公表し、予算編成に生かすもの

提出先・☎ 〒270-1192市役所財政課(本庁舎2階、住所省略可)☎7185-1442☎7183-0066

私道提供者の固定資産税を軽減

土地を私道として提供した場合、幅員や利用形態により固定資産税を軽減します。※敷地内の通路や敷地延長部分を除く

軽減される私道の要件 次のいずれかに該当するもの…①公道から公道に通じ抜けできる私道 ②建築基準法により公道から後退(セットバック)した土地 ③袋小路の場合は幅員4m以上で、そこを通らなければ公道に出られない家屋が2戸以上あり、通行制限をしていないもの

対象 現に私道として利用されている土地の所有者

税額軽減時期 令和5年度課税分から

☎・☎ 12月23日(金)(必着)までに申請書(課税課で配布。市ホームページ(QRコード参照)からダウンロード可)、私道の所在・面積が分かる書類または測量図を郵送・持参。〒270-1192市役所課税課(本庁舎1階、住所省略可)・内線339



長期優良住宅認定制度 改正

脱炭素社会の実現に向けて、建築物などのエネルギー消費量を削減するため、長期優良住宅の普及の促進に関する法律などが改正されました。

認定基準の見直しとともに、新築住宅だけでなく既存住宅も認定を受けられるようになりました。認定を受けると、住宅ローンの金利引き下げなどの優遇措置が受けられます。

☎ 建築住宅課・内線529

市営住宅入居者 募集

対象 次の全てに該当する方…①世帯の収入が月額158,000円以下(一般世帯)または214,000円以下(裁量世帯(高齢者世帯・障害者世帯・子育て世帯など)) ②市内在住・在勤で住宅に困窮しており、市税を滞納していない ③同居予定の親族がいる、または条件を満たす単身者(詳しくはお問い合わせください。) ④申込者(同居者を含む)が暴力団員でない

入居可能日 令和5年3月(予定)

選考 住宅の困窮度により決定※困窮度が同じ場合は抽選(落選者は補欠者とし

市・県民税、固定資産税、軽自動車税、法人市民税 市税の休日納税相談

月～金曜日の相談が困難な方などのために、休日納税相談窓口を開設します。電話での問い合わせのほか、窓口で納付も受け付けます。

日時 12月17日(土)・18日(日)午前9時～午後4時

場所・☎ 収税課(市役所本庁舎1階)・内線280※当日は☎7185-1753

て1年間または次回募集まで登録)

☎・☎ 12月20日(火)までに入居申込書、入居調書、入居者全員の住民票と所得を証する書類、その他(身体障害者手帳の写しなど)を持参(郵送不可)。建築住宅課(市役所東別館1階)☎7185-1672※入居申込書、入居調書は建築住宅課、各行政サービスセンターで配布(市ホームページ(QRコード参照)からダウンロード可)



団地名(住所)	種別	タイプ(間取り)	階数	家賃(月額)	駐車場(月額)	アクセス	竣工年度	戸数
東我孫子A団地 (東我孫子1の9の17、18)	一般住宅	3DK(6/6/4.5/DK)	2階	24,900～48,900円	なし	東我孫子駅から 徒歩約2分	昭和60年	1
			2階	23,500～46,100円				1
東我孫子B団地 (東我孫子1の31の1、2、3)	身障者(車いす)用	3DK(6/4.5/4.5/DK)	1階	21,900～43,000円	あり 1台3,675円	東我孫子駅から 徒歩約5分	昭和59年	1
	一般住宅	3DK(6/6/4.5/DK)	3階	23,300～45,700円				2
根古屋団地 (中峠2998)	一般住宅 ※単身可	3DK(6/6/4.5/DK)	2階	19,400～38,200円	あり 1台3,675円	湖北駅から 徒歩約20分	平成元年	1
			3階					1
			2階	18,300～35,900円				1
			3階					4
日秀団地 (日秀132)	一般住宅 ※単身可	3K(6/4.5/3/K)	4階	9,400～18,500円	なし	湖北駅から 徒歩約20分	昭和46年	2
北原団地 (新木野2の3の9)	一般住宅	3DK(6/6/6/DK)	4階	27,500～54,000円	あり 1台3,675円	新木駅から 徒歩約5分	平成9年	1

※申し込みは1団地1タイプのみ(階数の指定不可) ※入居の際は敷金が必要 ※家賃は入居者の収入に応じて変動 ※家賃の他に別途共益費あり(自治会などが徴収)