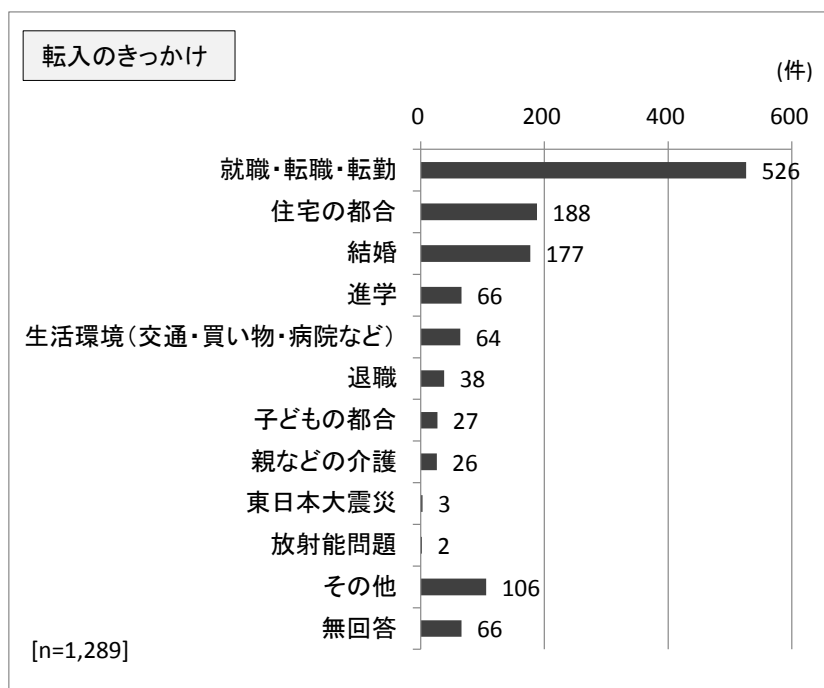
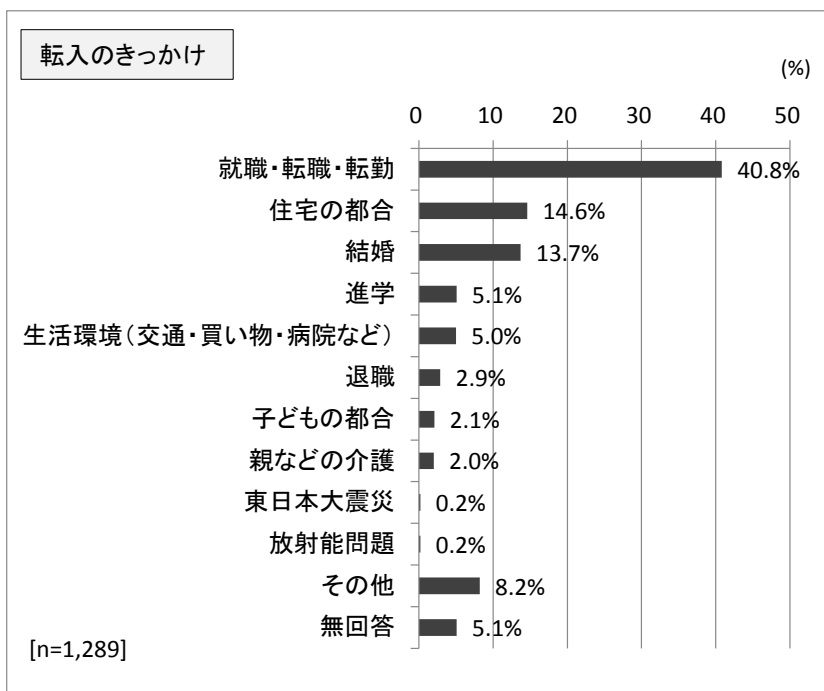


### 3. 転入者アンケート結果

#### (1) 転入のきっかけ

転入のきっかけは、「就職・転職・転勤」が40.8%と最も高く、以下「住宅の都合」(14.6%)、結婚(13.7%)などとなっている。

図表 1



## 《属性別》

性別でみると、男女ともに「就職・転職・転勤」の比率が最も高く、なおかつ男性(48.9%)は女性(31.3%)を17.6ポイント上回っている。

年代別にみると、60代以上を除いた年代で「就職・転職・転勤」の比率が最も高くなっている。60代以上では「住宅の都合」の比率が最も高くなっている。

世帯別にみると、一人世帯では「就職・転職・転勤」、夫婦と子ども世帯では「住宅の都合」、夫婦のみ世帯では「結婚」の比率が高くなっている。

転入前の住所別にみると、茨城県から転入した人は「就職・転職・転勤」の、東葛4市と東京23区から転入した人は、「住宅の都合」の比率が高くなっている。

転入後の住所別にみると、すべての地区で「就職・転職・転勤」の比率が高く、なかでも我孫子地区と天王台地区では4割を上回っている。

図表 2

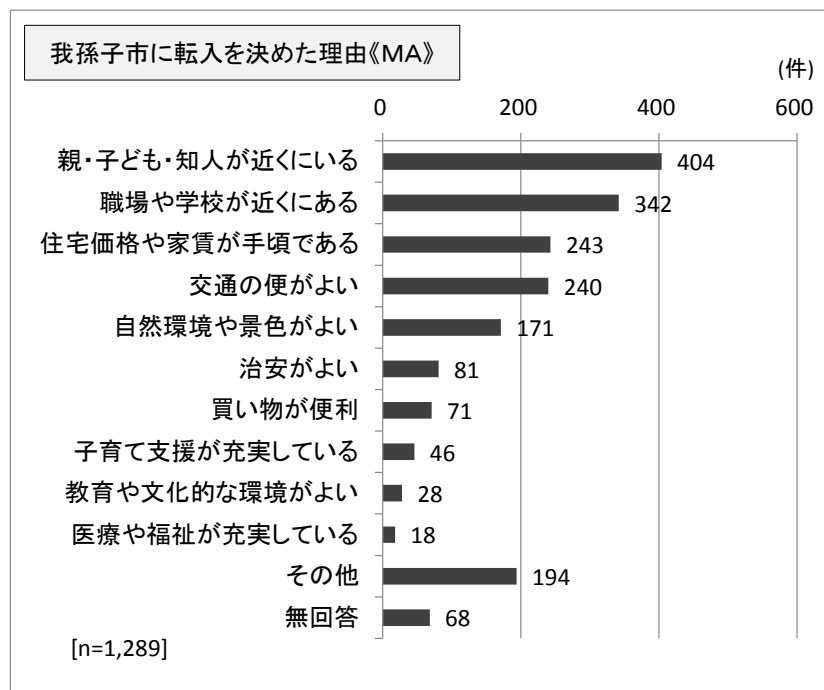
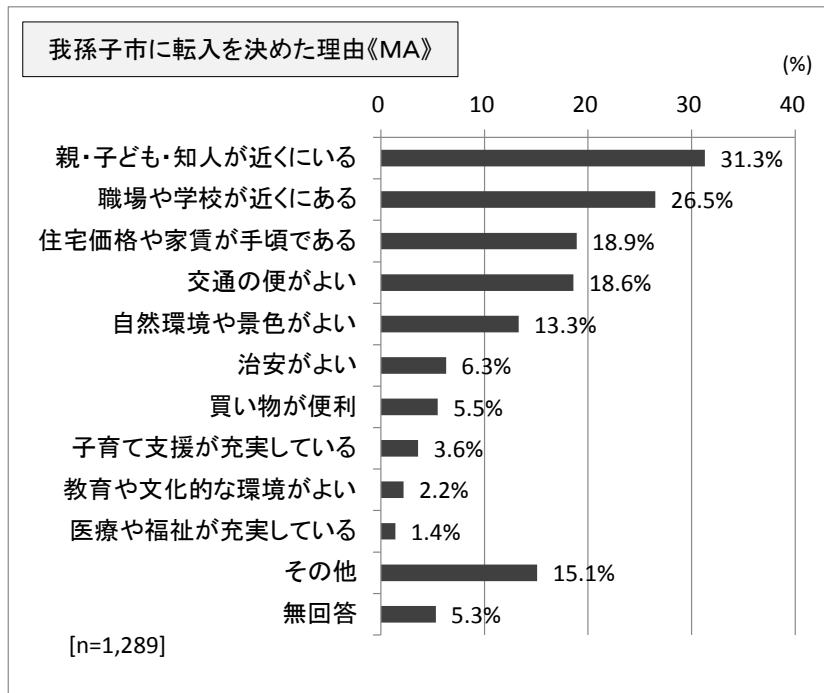
転入のきっかけ【属性別】		(%)									
		就職・ 転職・ 転勤	住宅の 都合	結婚	進学	病生活 院環境 など (交通・ 買い物・ )	退職	子ども の都合	親 などの 介護	東日本 大震災	放射 能問題
<b>全体(n=1289)</b>		<b>40.8</b>	<b>14.6</b>	<b>13.7</b>	<b>5.1</b>	<b>5.0</b>	<b>2.9</b>	<b>2.1</b>	<b>2.2</b>	<b>0.2</b>	<b>0.2</b>
性	男性(n=703)	48.9	14.9	11.0	4.7	4.1	4.3	1.0	1.0	0.4	0.1
	女性(n=582)	31.3	14.1	17.2	5.7	6.0	1.4	3.4	3.3	0.0	0.2
年代	20代以下(n=620)	51.3	7.4	16.6	8.4	3.7	2.4	1.1	0.3	0.0	0.0
	30代(n=313)	31.0	18.2	20.4	2.2	4.2	1.6	2.2	1.3	0.3	0.3
	40代(n=167)	38.3	21.6	3.6	4.2	7.8	3.0	4.8	4.8	0.6	0.6
	50代(n=97)	44.3	21.6	2.1	0.0	5.2	3.1	3.1	5.2	0.0	0.0
	60代以上(n=91)	4.4	29.7	2.2	0.0	11.0	11.0	2.2	7.7	1.1	0.0
世帯	一人世帯(n=656)	56.6	11.6	4.9	5.9	5.6	2.3	0.6	1.4	0.2	0.2
	夫婦のみ(n=235)	18.7	15.3	48.1	0.0	3.4	2.6	1.3	0.9	0.4	0.0
	夫婦と子ども(n=219)	34.2	22.8	3.2	5.0	2.7	5.5	5.9	3.2	0.5	0.0
	三世帯(親・子・孫) (n=37)	10.8	13.5	5.4	10.8	5.4	5.4	10.8	13.5	0.0	2.7
転入前の住所	東葛4市(n=298)	17.6	31.5	16.0	2.1	9.2	2.1	2.1	2.1	0.4	0.0
	その他の千葉県 (n=190)	34.7	12.6	21.1	4.2	4.7	5.3	2.1	1.6	0.5	0.0
	茨城県(n=172)	44.2	8.7	23.3	3.5	4.1	1.7	3.5	3.5	0.0	0.0
	東京23区(n=169)	25.4	28.4	13.0	3.0	4.1	4.7	2.4	3.0	0.0	0.0
	その他の関東 (n=185)	50.8	9.2	11.4	7.0	4.3	3.8	1.1	1.1	0.0	0.5
	その他の国内 (n=279)	66.3	2.2	4.7	9.7	2.2	1.8	1.8	1.4	0.4	0.4
転入後の住所	我孫子地区(n=529)	41.0	15.7	11.3	5.9	5.7	2.6	1.9	1.3	0.4	0.2
	天王台地区(n=457)	42.9	11.6	18.4	6.1	4.2	2.2	1.8	2.0	0.0	0.0
	湖北地区(n=152)	38.8	17.1	9.9	0.7	6.6	5.9	3.3	2.6	0.0	0.0
	新木地区(n=80)	37.5	16.3	13.8	2.5	2.5	3.8	2.5	5.0	1.3	1.3
	布佐地区(n=60)	35.0	20.0	8.3	5.0	5.0	1.7	3.3	3.3	0.0	0.0

(注)シャドー部分:全体平均より高いもの(「東日本大震災」、「放射能問題」は母数が少ないためシャドー表示は行わない)

## (2) 我孫子市に転入を決めた理由

我孫子市に転入を決めた理由は、「親・子ども・知人が近くにいる」が 31.3%と最も高く、以下「職場や学校が近くにある」(26.5%)、「住宅価格や家賃が手頃である」(18.9%)などとなっている。

図表 3



## 《属性別》

性別でみると、男性は「職場や学校が近くにある」(27.7%)の比率が最も高く、女性は「親・子ども・知人が近くにいる」(36.3%)の比率が最も高くなっている。「親・子ども・知人が近くにいる」と回答した比率では、女性(36.3%)は男性(27.0%)を9.3ポイント上回っている。

年代別にみると、20代以下では、「職場や学校が近くにある」(37.1%)、30代以上では、「親・子ども・知人が近くにいる」(38.0%)の比率が最も高くなっている。

世帯別にみると、一人世帯では、「職場や学校が近くにある」(34.8%)、夫婦と子ども世帯では、「親・子ども・知人が近くにいる」(50.7%)の比率が最も高くなっている。

転入前の住所別にみると、東京23区から転入した人は、「親・子ども・知人が近くにいる」(43.2%)、茨城県から転入した人は、「交通の便がよい」(37.8%)の比率が最も高くなっている。

転入後の住所別にみると、新木地区が「親・子ども・知人が近くにいる」で比率が高く、天王台地区では、「職場や学校が近くにある」で比率が最も高くなっている。我孫子地区と天王台地区では「交通の便がよい」が2割を上回っているものの、湖北地区、新木地区、布佐地区では、比率が低くなっている。

図表 4

我孫子市に転入を決めた理由【属性別】		(%)									
		親・子ども・知人が近くに	職場や学校が近くにある	住宅価格や家賃が手頃である	交通の便がよい	自然環境や景色がよい	治安がよい	買い物便利	子育て支援が充実している	教育や文化的な環境がよい	医療や福祉が充実している
<b>全体(n=1289)</b>		<b>31.3</b>	<b>26.5</b>	<b>18.9</b>	<b>18.6</b>	<b>13.3</b>	<b>6.3</b>	<b>5.5</b>	<b>3.6</b>	<b>2.2</b>	<b>1.4</b>
性	男性(n=703)	27.0	27.7	21.5	17.8	12.2	5.5	5.3	2.6	2.6	1.1
	女性(n=582)	36.3	25.3	15.8	19.8	14.4	7.2	5.8	4.8	1.7	1.7
年代	20代以下(n=620)	26.0	37.1	19.8	16.9	10.0	6.9	6.1	3.1	0.8	0.8
	30代(n=313)	38.0	20.8	19.5	19.2	19.2	7.7	4.2	6.1	2.6	1.6
	40代(n=167)	32.3	18.0	22.2	26.3	12.6	4.2	4.2	3.6	4.2	1.2
	50代(n=97)	29.9	15.5	17.5	26.8	12.4	2.1	6.2	2.1	4.1	1.0
	60代以上(n=91)	44.0	2.2	5.5	5.5	17.6	5.5	7.7	0.0	4.4	5.5
世帯	一人世帯(n=656)	23.8	34.8	19.8	18.0	11.6	6.3	6.4	1.1	2.3	1.2
	夫婦のみ(n=235)	27.7	23.0	20.4	23.4	15.3	8.5	5.5	4.3	1.7	2.6
	夫婦と子ども(n=219)	50.7	14.6	16.4	16.9	15.1	4.6	3.2	10.0	3.2	1.4
	三世帯(親・子・孫)(n=37)	56.8	5.4	0.0	8.1	10.8	0.0	2.7	0.0	0.0	0.0
転入前の住所	東葛4市(n=298)	29.8	25.2	26.5	17.6	19.7	7.6	8.8	7.6	3.4	1.7
	その他の千葉県(n=190)	25.8	27.9	20.5	17.9	12.6	8.4	5.8	5.8	2.6	2.6
	茨城県(n=172)	26.2	32.0	17.4	37.8	14.5	11.0	8.7	3.5	1.2	2.9
	東京23区(n=169)	43.2	14.8	20.1	14.8	13.6	3.0	1.8	2.4	3.0	0.0
	その他の関東(n=185)	32.4	30.3	19.5	20.5	11.9	3.8	5.4	0.5	0.5	0.5
その他の国内(n=279)	27.6	32.3	14.0	12.5	10.4	5.7	3.9	1.8	2.5	0.7	
転入後の住所	我孫子地区(n=529)	29.7	24.8	19.1	25.0	13.8	7.6	6.8	3.8	3.4	1.7
	天王台地区(n=457)	28.2	30.2	20.6	20.4	14.2	6.6	5.3	3.7	1.8	0.9
	湖北地区(n=152)	36.8	23.7	15.8	3.3	8.6	3.9	5.3	2.0	0.7	2.0
	新木地区(n=80)	43.8	26.3	20.0	8.8	17.5	5.0	3.8	6.3	0.0	1.3
	布佐地区(n=60)	35.0	23.3	11.7	3.3	6.7	1.7	1.7	1.7	0.0	1.7

(注)シャド一部分：全体平均より高いもの(「教育や文化的な環境がよい」、「医療や福祉が充実している」は母数が少ないためシャドー表示は行わない)

### 《性別×年代別・世帯別》

性別に分けてさらに年代別・世帯別にみると、男女ともに「職場や学校が近くにある」の比率が高いのは20代以下、世帯別では一人世帯となっている。

「親・子ども・知人が近くにいる」と回答した人をみると、女性の30代(44.1%)と40代(38.9%)は、同世代の男性(同31.6%、27.7%)を10ポイント近く上回っている。

「住宅価格や家賃が手頃である」と回答した人をみると、男性の30代(25.0%)と50代(22.0%)は、同世代の女性(同14.3%、10.5%)を10ポイント近く上回っている。

図表 5

転入を決めた理由上位5項目【年代別・世帯別に分析】							(%)						
性別		職場や学校が近くにある	い親・子ども・知人が近くに	る住宅価格や家賃が手頃であ	交通の便がよい	自然環境や景色がよい							
							女性	職場や学校が近くにある	い親・子ども・知人が近くに	る住宅価格や家賃が手頃であ	交通の便がよい	自然環境や景色がよい	
<b>男性</b>							<b>全体(n=703)</b>	<b>27.7</b>	<b>27.0</b>	<b>21.5</b>	<b>17.8</b>	<b>12.2</b>	
年代	20代以下(n=358)	38.8	22.6	21.8	15.1	8.7	女性	20代以下(n=261)	34.9	30.7	17.2	19.5	11.9
	30代(n=152)	17.8	31.6	25.0	22.4	19.1		30代(n=161)	23.6	44.1	14.3	16.1	19.3
	40代(n=94)	22.3	27.7	21.3	22.3	11.7		40代(n=72)	12.5	38.9	23.6	31.9	13.9
	50代(n=59)	11.9	28.8	22.0	25.4	10.2		50代(n=38)	21.1	31.6	10.5	28.9	15.8
	60代以上(n=40)	2.5	45.0	5.0	2.5	22.5		60代以上(n=50)	2.0	42.0	6.0	8.0	12.0
世帯	一人世帯(n=432)	33.6	20.6	22.0	17.6	11.8	女性	一人世帯(n=224)	37.1	29.9	15.6	18.8	11.2
	夫婦のみ(n=111)	25.2	26.1	27.0	25.2	10.8		夫婦のみ(n=122)	21.3	27.9	14.8	22.1	18.9
	夫婦と子ども(n=102)	14.7	49.0	16.7	11.8	15.7		夫婦と子ども(n=116)	14.7	52.6	16.4	21.6	14.7
	三世帯(親・子・孫)(n=15)	6.7	46.7	0.0	0.0	13.3		三世帯(親・子・孫)(n=22)	4.5	63.6	0.0	13.6	9.1

(注)シャドー部分:全体平均より高いもの

### 《性別×転入のきっかけ》

性別に分けてさらに転入のきっかけ別にみると、男女ともに「就職・転職・転勤」がきっかけと回答した人は、「職場や学校が近くにある」の比率が最も高くなっている。

「住宅の都合」がきっかけと回答した人は、男性は「住宅価格や家賃が手頃である」(42.9%)、女性は「親・子ども・知人が近くにいる」(43.9%)の比率が最も高くなっている。なかでも「住宅価格や家賃が手頃である」は男性(42.9%)が女性(22.0%)を20.9ポイント上回っている。

「結婚」がきっかけと回答した人で「住宅価格や家賃が手頃である」と回答した比率は、男性(31.2%)が女性(13.0%)を18.2ポイント上回っている。

図表 6

転入を決めた理由上位5項目【転入のきっかけ別に分析】							(%)
男性	職場や学校が近くにある	親・子ども・知人が近くに	住宅価格や家賃が手頃である	交通の便がよい	自然環境や景色がよい		
全体(n=703)	27.7	27.0	21.5	17.8	12.2		
きっかけ	就職・転職・転勤(n=344)	39.0	20.3	17.4	18.9	9.9	
	住宅の都合(n=105)	7.6	35.2	42.9	19.0	19.0	
	結婚(n=77)	24.7	28.6	31.2	28.6	6.5	
女性	職場や学校が近くにある	親・子ども・知人が近くに	住宅価格や家賃が手頃である	交通の便がよい	自然環境や景色がよい		
全体(n=582)	25.3	36.4	15.8	19.8	14.4		
きっかけ	就職・転職・転勤(n=182)	36.3	29.1	20.3	24.7	10.4	
	住宅の都合(n=82)	15.9	43.9	22.0	13.4	19.5	
	結婚(n=100)	26.0	25.0	13.0	27.0	18.0	

(注)シャドー部分:全体平均より高いもの